

Unione Arberia

costituita dai Comuni di

*San Demetrio Corone, Santa Sofia d'Epiro, San Giorgio Albanese,
Vaccarizzo Albanese, San Cosmo Albanese*

IL PRESIDENTE DELL'UNIONE ARBERIA

Premesso che

- La legge regionale 16 aprile 2002, n. 19 (LU), recante "Norme per la tutela, governo ed uso del territorio – Legge Urbanistica della Calabria", all'articolo 20/bis disciplina il Piano strutturale in forma associata (PSA), che è definito come lo strumento urbanistico finalizzato ad accrescere l'integrazione fra enti locali limitrofi con problematiche territoriali affini. I Comuni interessati si associano con le modalità previste dal TUEL.
- Il quinto comma dell'articolo 20/bis sancisce che *"il PSA ha gli stessi contenuti ed effetti del Piano Strutturale Comunale (PSC) e ad esso è annesso il REU"*.
- Il sesto comma stabilisce che per la redazione del PSA si deve prevedere l'istituzione di un unico Ufficio di Piano, che provvede:
 - ❖ alla predisposizione di un unico Documento preliminare e di un unico quadro conoscitivo, articolati per ogni territorio comunale;
 - ❖ alla predisposizione del PSA, articolato per ogni territorio comunale, e predisposizione del relativo REU;
 - ❖ alla individuazione del soggetto che presiede tutte le attività previste dalla legge regionale per il corretto svolgimento della Conferenza di Pianificazione e che coordina le azioni tecniche e amministrative dei comuni coinvolti.
- L'articolo 27/bis della LU disciplina la formazione e l'approvazione del PSA, contemplando che è necessario costituire l'Ufficio Unico del Piano che ha sede in uno dei comuni associati e a cui sono demandate tutte le competenze relative alla redazione, approvazione e gestione del PSA e del relativo REU.
- L'Ufficio Unico del Piano procede alla elaborazione del Documento preliminare del PSA e del REU, da far esaminare per le verifiche di coerenza e compatibilità da una apposita Conferenza di Pianificazione.
- Il PSA, per espressa previsione delle "Linee guida" della Pianificazione regionale, approvate dal Consiglio della Regione Calabria con deliberazione n. 106 adottata nella seduta del 10 novembre 2006, in attuazione del quinto comma dell'articolo 17 della LU, secondo cui le stesse "Linee guida" assumono il valore e l'efficacia del QTR fino all'approvazione dello stesso, anche con funzione di indirizzo per tutto il processo di pianificazione ai diversi livelli,
- ha di norma il valore generale e strategico assegnato al PSC, che sostituirà a tutti gli effetti, interessando l'intero territorio dei comuni associati;
- si compone di due distinte parti:
 - una generale con riferimento di norma al paesaggio, alle aree naturali, al territorio agricolo, alla difesa del suolo ed alle infrastrutture di rilevanza sovracomunale;
 - una specifica per ogni comune, con particolare riferimento alle aree urbanizzate, ai servizi ed alle infrastrutture a scala comunale.
- L'Unione "Arberia" è costituita, ai sensi dell'articolo 32 del TUEL, dai Comuni di San Demetrio Corone, Santa Sofia d'Epiro, San Giorgio Albanese, Vaccarizzo Albanese e San Cosmo Albanese. L'Unione è Ente Locale, dotata di personalità giuridica ed autonomia gestionale.
- L'Unione, ai sensi dell'articolo 2 dello Statuto, è istituita con lo scopo di migliorare la qualità dei servizi erogati e di ottimizzare le risorse economico-finanziarie, umane e strumentali ed esercita, fra l'altro, in forma unificata, per i comuni aderenti, le funzioni di

Pianificazione territoriale. L'unione, inoltre, persegue nell'ambito del proprio territorio la redazione di piani regolatori intercomunali (ora: piani strutturali).

- L'Unione "Arberia", allo scopo di raggiungere i fini individuati nel patto di cooperazione, persegue gli obiettivi indicati dal nuovo quadro normativo regionale scaturito dalla entrata in vigore della LU e dalla approvazione delle "linee guida", che agevolano la formazione del PSA.
- Il Consiglio dell'Unione "Arberia" con deliberazione n. 1 adottata nella seduta del 28 gennaio 2007, esecutiva, ha stabilito di manifestare l'intendimento di addivenire alla formazione di un PSA fra i Comuni San Demetrio Corone, Santa Sofia d'Epiro, San Giorgio Albanese, Vaccarizzo Albanese e San Cosmo Albanese;
- La Giunta dell'Unione, composta dai Sindaci dei Comuni aderenti, con deliberazione n. 10 del 30 ottobre 2007, esecutiva, ha stabilito:
 - o di confermare espressamente l'intendimento di addivenire alla formazione di un PSA fra i Comuni San Demetrio Corone, Santa Sofia d'Epiro, San Giorgio Albanese, Vaccarizzo Albanese e San Cosmo Albanese;
 - o di disporre l'avvio delle conseguenti procedure e attività, avvalendosi della collaborazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di San Demetrio Corone – ing. Salvatore Lamirata, il quale è individuato Responsabile del procedimento;
 - o di istituire, con sede nel Comune di San Demetrio Corone, l'Ufficio di Piano nelle persone dei Responsabili del Servizio Urbanistica dei Comuni associati;
 - o di stabilire che l'Ufficio di Piano sarà coordinato dal Responsabile del procedimento;
- L'articolo 13, rubricato "Conferenze di pianificazione", della LU prevede che i Comuni, in occasione della formazione dei piani di propria competenza convocano apposite conferenze di pianificazione, chiamando a parteciparvi gli enti territorialmente interessati ed invitandoli a valutare il Documento preliminare in ordine alla compatibilità ed alla coerenza delle scelte pianificatorie con le previsioni degli strumenti di pianificazione sovraordinati ed alla realizzazione delle condizioni per lo sviluppo sostenibile del territorio. Il Documento preliminare è trasmesso, contestualmente alla convocazione della Conferenza, a tutti i soggetti invitati. Alla Conferenza partecipano gli enti territoriali e le Amministrazioni che concorrono alla procedura di formazione del piano mediante atti deliberativi, consultivi, di intesa o di assenso comunque denominati; possono altresì, partecipare altre Amministrazioni ed enti di gestione rappresentativi degli interessi coinvolti. Nella Conferenza di pianificazione le forze economiche e sociali concorrono alla definizione degli obiettivi e delle scelte dei piani delineate dal Documento preliminare. Ogni amministrazione partecipa alla Conferenza con un unico rappresentante, legittimato ai sensi di legge dai rispettivi Organismi titolari dei poteri, che esprime definitivamente ed in modo vincolante le valutazioni e la volontà dell'ente. Le Amministrazioni, gli Enti e le Associazioni partecipanti alla Conferenza espongono le loro osservazioni, proposte e valutazioni, delle quali si dà atto in un apposito verbale che l'amministrazione procedente è tenuta a considerare nel processo di pianificazione avviato.
- Le determinazioni conclusive della conferenza costituiscono il parametro per le scelte di pianificazione sia per la loro formulazione definitiva che per la loro valutazione.
- E' prevista una durata della conferenza di 45 giorni (ai sensi dell'art. 13) a partire dalla data del primo incontro; è prevista una adeguata pubblicizzazione e informazione con opportuno coinvolgimento dei soggetti concorrenti e partecipanti.

Dato atto che:

- le Amministrazioni partecipanti alla formazione del PSA hanno individuato nella persona del Presidente dell'Unione ARBERIA il soggetto ricoprente le seguenti funzioni previste dall'art. 20 bis comma 6 della L.R. n. 19/2002, ovvero "*... del soggetto che presiede tutte le attività previste dalla presente legge per il corretto svolgimento della Conferenza di Pianificazione e che coordina le azioni tecniche e amministrative degli enti territoriali coinvolti...*";
- la LR 16 aprile 2002, n.19 "**Norme per la tutela, governo ed uso del territorio - Legge Urbanistica della Calabria.**" nel disciplinare il procedimento di elaborazione e approvazione del Piano Strutturale Associato prevede una fase di concertazione istituzionale preliminare alla adozione del PSA;
- tale concertazione si realizza mediante la convocazione da parte del Presidente dell'Unione come sopra delegato di una Conferenza di Pianificazione, come disciplinata dall'art. 20 bis e dell'art. 27 bis della l.r. n.19/2002;

Visti gli atti deliberativi con i quali singole Amministrazioni hanno proceduto alla approvazione del Quadro Conoscitivo, del Documento Preliminare e dell'prima Valutazione preventiva di sostenibilità ambientale e territoriale, ai sensi dell'art. 27, comma 2, della l.r. n.19/2002;

Rilevato che la Conferenza di Pianificazione ha la finalità di procedere all'esame del Quadro Conoscitivo, del Documento Preliminare e per esprimere valutazioni preliminari in merito agli obiettivi, ed alle scelte di pianificazione prospettati, nonché per costruire un quadro conoscitivo condiviso del territorio e dei conseguenti limiti e condizioni per il suo sviluppo sostenibile. Considerato che ai sensi dell'art. 27bis della L.R. 19/2002 si rende necessario procedere ad indire e convocare la Conferenza di pianificazione prevista dalle norme regionali citate;

Visti :

- gli artt. 20bis e 27bis della L.R. 16.04.2002, n. 19, e s.m. e i.;

DISPONE

1. E' indetta per il giorno 24 settembre c.a., con inizio alle ore 11,00, presso la sede Municipale di San Demetrio Corone la prima riunione della conferenza di Pianificazione, ai sensi degli artt. 20bis e 27bis della l.r. 16 aprile 2002, n. 19 e s.m. e i., per l'esame del Quadro Conoscitivo, del Documento Preliminare e di tutti gli altri contenuti finalizzati all'adozione del PSA, in conformità alla L.R. 19/2002 "Norme per la tutela, governo ed uso del territorio - Legge Urbanistica della Calabria.";

2. La Conferenza si conclude entro un termine non superiore a quarantacinque giorni dalla sua convocazione, entro i quali gli Enti ed i soggetti intervenuti possono presentare proposte e memorie scritte, anche su supporto magnetico, che il Consiglio Comunale sarà chiamato a valutare in sede di adozione del PSA, ove risultino pertinenti all'oggetto del procedimento. Gli Enti che per legge sono chiamati ad esprimere, nelle fasi di formazione, adozione e approvazione degli strumenti di pianificazione urbanistica, un parere vincolante, in sede di Conferenza di Pianificazione esprimono il parere in via preventiva riservandosi di esprimere il richiesto parere definitivo nelle opportune successive fasi di adozione e/o approvazione degli strumenti di pianificazione, secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

La Conferenza di Pianificazione potrà proporre le opportune modifiche ed integrazioni al Documento Preliminare.

Le conclusioni finali della Conferenza di Pianificazione e i relativi verbali dovranno comunque precisare e formalizzare se sia stato possibile, attraverso la valutazione contestuale e coordinata di tutti gli interessi pubblici coinvolti, raggiungere determinazioni concordate e decisioni convergenti sul contenuto del Documento Preliminare eventualmente integrato ed emendato, contenere espressamente gli assensi o i dissensi manifestati e relativamente a quali parti del documento, se tali dissensi siano stati superati, eventuali recepimenti di osservazioni o riserve ed ogni altro ulteriore elemento utile al proseguimento del procedimento di adozione del PSA ai sensi della L.R. 19/2002;

3. Alla Conferenza di Pianificazione sono invitati i seguenti Enti territoriali e Amministrazioni indicati dall'art. 27bis della l.r. 19/2002:

- ❖ Assessorato all'Urbanistica – Regione Calabria
- ❖ Assessorato all'Ambiente – Regione Calabria
- ❖ Assessorato ai LL. PP – Regione Calabria
- ❖ Assessorato alle Attività Produttive – Regione Calabria
- ❖ Dipartimento Protezione Civile – Regione Calabria
- ❖ Autorità di Bacino – Regione Calabria
- ❖ Assessorato all'Agricoltura – Regione Calabria
- ❖ Amministrazione Provinciale di Cosenza – Settore Viabilità
- ❖ ANCI Calabria
- ❖ Associazione Piccoli Comuni – Roma
- ❖ ARPACAL CALABRIA Direzione Generale
- ❖ ARSSA CALABRIA – Cosenza
- ❖ Comune di Tarsia
- ❖ Comune di Corigliano Calabro
- ❖ Comune di Bisignano
- ❖ Comune di Terranova da Sibari
- ❖ Comune di Acri
- ❖ Comunità Montana "Destra Crati" Acri
- ❖ A S P – Cosenza
- ❖ AFOR – Cosenza
- ❖ Confindustria – Cosenza
- ❖ GCIL – Cosenza
- ❖ CISL – Cosenza
- ❖ UIL – Cosenza
- ❖ Confcommercio – Cosenza
- ❖ Confartigianato – Cosenza

- ❖ Unione Agricoltori – Cosenza
- ❖ Coldiretti – Cosenza
- ❖ Confederazione Italiana Agricoltura – Cosenza
- ❖ Italia Nostra – Cosenza
- ❖ Lega Ambiente Calabria – Reggio Calabria
- ❖ Ordine degli Architetti – Cosenza
- ❖ Ordine Dottori Agronomi e Forestali – Cosenza
- ❖ Ordine degli Ingegneri - Cosenza
- ❖ Collegio dei Geometri – Cosenza
- ❖ Ordine dei Geologi della Calabria – Catanzaro
- ❖ Ispettorato Dipartimentale delle Foreste – Cosenza
- ❖ Consorzio di Bonifica Sibari Media valle del Crati
- ❖ ENEL Distribuzione .- Catanzaro
- ❖ ITALGAS – Corigliano Calabro
- ❖ Associazione del Parco di Tarsia – Santa Sofia d'Epiro
- ❖ Associazione Generale delle Cooperative Italiane – Cosenza
- ❖ Unione Nazionale Consumatori Calabria – Cosenza
- ❖ Confesercenti – Cosenza
- ❖ U A I - Unione Artigiani Italiani - CS
- ❖ U G L – Cosenza
- ❖ UNICAL – Dipartimento di Pianificazione – Cosenza

4. In sede di Conferenza di Pianificazione si provvederà a realizzare la concertazione con le associazioni economiche e sociali, chiamandole a concorrere alla definizione degli obiettivi e delle scelte strategiche individuati dal Documento Preliminare acquisendone le valutazioni e le proposte; potranno pertanto essere invitati soggetti diversi da quelli indicati, che siano eventualmente interessati a valutazioni o proposte sugli obiettivi e scelte citati;

5. Ogni amministrazione convocata ai sensi del comma 2, art. 27 e 27 bis della l.r. 19/2002, partecipa alla Conferenza con un unico rappresentante, legittimato dagli organi istituzionalmente competenti ad esprimere definitivamente ed in modo vincolante le valutazioni e la volontà dell'ente. Detto rappresentante potrà delegare le proprie funzioni ad altra persona e potrà farsi affiancare e accompagnare durante i lavori della conferenza da altri soggetti. I partecipanti interverranno alla Conferenza muniti di apposito atto/attestazione dell'ente di appartenenza attestante la propria legittimazione a partecipare nonché dell'eventuale provvedimento di delega, che potrà avere carattere permanente, valida quindi fino alla conclusione della Conferenza;

6. Nel corso della prima seduta la Conferenza di Pianificazione stabilirà il proprio programma di lavoro e la data indicativa entro la quale concludere i lavori;

7. La Presidenza della Conferenza di Pianificazione è assunta dal Presidente dell'Unione ARBERIA; le funzioni di segreteria sono svolte da personale dell'Ufficio di Piano;

8. Copia dei verbali contenenti la determinazione di conclusione del procedimento della Conferenza di Pianificazione saranno inviati agli enti ed amministrazioni convocate. Trattandosi di una conferenza istruttoria, non trova applicazione la disciplina di cui al comma 7 dell'art. 14-ter della Legge 241/90, nel testo sostituito dall'art. 11 della Legge 340/2000 (relativo alla possibilità, per tali Amministrazioni di comunicare all'Amministrazione procedente il proprio motivato dissenso, entro 30 giorni dal ricevimento del verbale conclusivo). Per le stesse ragioni collegate con la richiamata natura istruttoria della Conferenza, nell'ipotesi di mancata condivisione delle previsioni del Documento Preliminare da parte di tutte le Amministrazioni ed Enti partecipanti, non trovano applicazione i meccanismi diretti al superamento del dissenso di un soggetto partecipante, stabiliti dall'art. 14-quater della legge 241/1990, nel testo sostituito dall'art. 12 della Legge 340/2000;

9. Il provvedimento di indizione sarà pubblicato sul sito del Comune di San Demetrio Corone all'indirizzo www.comune.sandemetriocorone.cs.it unitamente alla lettera di convocazione della prima seduta della Conferenza di Pianificazione ed al Documento Preliminare che sarà illustrato nel corso della stessa. L'avviso della convocazione sarà inoltre pubblicato all'Albo Pretorio dei Comuni;

10. Il responsabile del procedimento ex art. 5 della L. 07.08.1990 n. 241 è l'Ing. Salvatore Lamirata, responsabile del servizio tecnico del Comune di San Demetrio Corone.

San Demetrio Corone, 13.09.2010

IL PRESIDENTE DELL'UNIONE ARBERIA
On.le Cesare Marini